

Coldwell Banker Curridabat Realty

Address: De la bomba de la Galera 200 Mts. Oeste Contiguo a Torneca, Edificio Antiguo Periódico Excélsior., San Jose, Costa Rica



Agent

Alejandra Carreras
Herrero
Phone : 22712070
Mobile : 88859033
Email : acarreras@cbscurridabat.com

Edificio en Venta en Curridabat

Price : \$2,850,000

Bed : 0

Year Built : 0

Bath : 0

~Área de Construcción sq m : 1,560

ID# : 194004

Edificio con Excelente Ubicación para Desarrollar en Curridabat

Este edificio de tres niveles se encuentra en una zona muy segura y de alta plusvalía. Tiene un diseño moderno apto para oficinas, hoteles, instituciones y ofiencentros.

En el primer nivel encontramos un amplio lobby principal, una batería de servicios sanitarios, amplia terraza-comedor, amplia área de cocina, cuarto de máquinas, auditorio con capacidad para 100 personas, oficina de administrador.

En el segundo nivel están 6 habitaciones dobles, 6 servicios sanitarios con ducha, 1 sala estudio, 1 apartamento completo para 5 personas totalmente equipado con cocina, servicio sanitario con ducha, habitaciones y terraza.

En el tercer nivel están 6 habitaciones dobles, 6 servicios sanitarios con ducha, 1 sala estudio, 1 apartamento completo para 5 personas equipado con cocina, habitaciones, baño con ducha.

En la parte frontal tiene dos parqueos de acceso, uno principal y uno auxiliar, 113 metros lineales de frente y bordeado por dos calles. El parqueo frontal es para 15 vehículos.

Tiene un auditorio para 75 personas

En la parte trasera posee un hermoso diseño, fresco y amplio, rodeado de hermosos jardines, y colindante con una quebrada que le da privacidad y encanto al edificio.

Coldwell Banker Curridabat Realty

Address: De la bomba de la Galera 200 Mts. Oeste Contiguo a Torneca, Edificio Antiguo Periódico Excélsior., San Jose, Costa Rica

Si se requiere más espacio para parqueo, se cuenta con una propiedad aledaña de 800 metros cuadrados la cual se vende por un monto de \$300,000.

Se se requiere mayor espacio o más edificaciones para operar, se cuenta con un edificio conocido como "Anexo", que junto con el edificio principal y el resto del terreno en venta, tiene un tamaño aproximado de 1 hectárea. El edificio adicional mide 1.173 m2 de construcción. El precio de venta por todo es de \$7,400,000



Coldwell Banker Curridabat Realty

Address: De la bomba de la Galera 200 Mts. Oeste Contiguo a Torneca, Edificio Antiguo Periódico Excélsior., San Jose, Costa Rica

