

Coldwell Banker Curridabat Realty

Address: De la bomba de la Galera 200 Mts. Oeste Contiguo a Torneca, Edificio Antiguo Periódico Excélsior., San Jose, Costa Rica



Agent

Sonia Delgado

Phone : 22530808

Mobile : 8388-6883

Email : sdelgado@cbscurr

idabat.com

Casa de lujo en venta en Santa Ana

Price : \$1,250,000

Bed : 5

Year Built : 2010

Bath : 5.5

~Área de Construcción sq m : 689

ID# : 193777

HERMOSA CASA DE LUJO EN CONDOMINIO EXCLUSIVO EN SANTA ANA

La casa comprende tres niveles, en el intermedio encontramos un espacioso vestíbulo con baño para visitas con sobres de mármol y modernas lozas sanitarias, seguidamente está la oficina muy bien iluminada por luz natural. Mas adelante está la sala de estar amplia e iluminada por bastos ventanales que dan a la terraza. Separado está el área del comedor el cual se conecta a la cocina mediante una puerta, la cocina es bien grande y cuenta con bellísimos muebles con sobres de granito natural, una isla desayunador en el centro, tiene refrigerador de dos puertas verticales, lavaplatos, horno convencional y microondas, estufa a gas y extractor de grasa, todo de las mejores marcas, la alacena es un cuarto independiente y además tiene espacio para una mesa o antecomedor. Seguidamente esta el cuarto de pilas con closet para blancos, el cuarto de servicio con su baño completo. La parte posterior de la casa tiene amplias terrazas con pisos en corralinas, deck, y otra parte de bellos jardines, es una área magnífica para el descanso y las actividades sociales.

En el nivel del sótano encontramos la sala de cine, equipada con cómodas butacas y una pantalla gigante, además está la sala de juegos con futbolín y una pequeña cava donde degustar comodamente los vinos. En este mismo nivel hay dos bodegas.

La casa se vende amueblada en \$1.400.000 dólares

En el nivel superior encontramos el área privada con una amplia sala de estar con un bello balcón que da a la calle principal, la habitación master muy amplia con walk-in closet, baño con jacuzzi, cuarto de sauna, ducha, lavamanos doble y una terraza desde donde se tiene una

Coldwell Banker Curridabat Realty

Address: De la bomba de la Galera 200 Mts. Oeste Contiguo a Torneca, Edificio Antiguo Periódico Excélsior., San Jose, Costa Rica

hermosa vista a las montañas. Además hay tres habitaciones una de ellas destinada para visitas con su baño y closet, además dos habitaciones grandes con walk-in closet y baño, y una quinta habitación pequeña con closet. También encontramos en este nivel una sala estudio o bien para T.V.

La casa comprende también un sub-nivel más donde está otra área de juegos y gimnasio con una amplia terraza con vista a las montañas.

Toda la casa es de concreto y tiene cielos muy altos lo que la hace muy fresca, sin embargo cuenta con aire acondicionado, también tiene tanque de agua subterráneo. Los pisos son en mármol, cerámicas, laminados y algunos de maderas valiosas.

Cuota de mantenimiento \$218 mensuales y comprende la seguridad y el mantenimiento de áreas comunes como piscina, casa club



Coldwell Banker Curridabat Realty

Address: De la bomba de la Galera 200 Mts. Oeste Contiguo a Torneca, Edificio Antiguo Periódico Excélsior., San Jose, Costa Rica

